



# **АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ТОБОЛЬСКА ДЕПАРТАМЕНТ ИМУЩЕСТВЕННЫХ ОТНОШЕНИЙ**

## **ПРИКАЗ**

17 августа 2020 г.

№ 447

### **Об утверждении решений об условиях приватизации**

В соответствии с Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», постановлением Правительства Российской Федерации от 27.08.2012 № 860 «Об организации и проведении продажи государственного и муниципального имущества в электронной форме», Решением Tobольской городской Думы от 29.10.2019 №124 «О программе приватизации муниципального недвижимого имущества города Tobольска на 2020 год», Решением Tobольской городской Думы от 30.10.2018 № 127 «О Программе приватизации муниципального недвижимого имущества города Tobольска на 2019 год», Решением Tobольской городской Думы от 25.10.2017 №137 «О программе приватизации муниципального недвижимого имущества города Tobольска на 2018 год», Решением Tobольской городской Думы от 26.10.2016 №142 «О программе приватизации муниципального недвижимого имущества города Tobольска на 2017 год» с изменениями внесенными решением Tobольской городской Думы от 31.05.2017 №63, Решением Tobольской городской Думы от 28.10.2014 №137 «О программе приватизации муниципального недвижимого имущества города Tobольска на 2015 год», Решением Tobольской городской Думы от 29.10.2013 №151 «О программе приватизации муниципального имущества города Tobольска на 2014 год», Решением Tobольской городской Думы от 27.11.2012 №187 «О программе приватизации муниципального имущества города Tobольска на 2013 год», Решением Tobольской городской Думы от 29.11.2011 №158 «О программе приватизации муниципального имущества города Tobольска на 2012 год» с изменениями внесенными решением Tobольской городской Думы от 29.05.2012 №77, Решением Tobольской городской Думы от 30.11.2010 №22, с изменениями внесенными решением Tobольской городской Думы от 25.02.2011 № 13, от 26.06.2018 №83 «О программе приватизации муниципального имущества города Tobольска на 2011 год», Приказом

Департамента имущественных отношений Администрации города Тобольска от 08.06.2020 №258 «О программе приватизации муниципального движимого муниципального имущества города Тобольска на 2020 год», руководствуясь Положением «О порядке приватизации муниципального имущества города Тобольска», утвержденным решением Тобольской городской Думы от 24.04.2012 № 48 (с изменениями и дополнениями, внесенными решением Тобольской городской Думы от 30.10.2015 № 41),

п р и к а з ы в а ю:

1. Утвердить решения №№ 1-22 об условиях приватизации на объекты муниципального имущества, согласно приложению.
2. Контроль за исполнением приказа возложить на председателя Комитета формирования и учета муниципальной собственности (Разгонина М.Г.).

**Директор Департамента**

**А.А. Денисова**

ПРИЛОЖЕНИЕ

к приказу ДИО

№ \_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_

Перечень объектов муниципального имущества, в отношении которых принято решение об условиях приватизации

№ п/п	Наименование объекта	Адрес (характеристика) объекта
1.	Помещение	нежилое помещение, назначение: нежилое помещение, общая площадь 223,6 кв.м., этаж № 01, адрес объекта: Тюменская область, город Тобольск, ул. Ремезова, 3/5. Кадастровый номер: 72:24:0305017:1018.
2	Помещение	помещение, назначение: нежилое помещение, общая площадь 24,2 кв.м., этаж 1, адрес объекта: Тюменская область, город Тобольск, ул. Сельская, 1в, гараж 104. Кадастровый номер: 72:24:0305005:528.
3	Помещение	помещение, назначение: нежилое, общая площадь 93,7 кв.м, этаж 1, адрес объекта: Тюменская область, г.Тобольск, мкр. Менделеево, №9/3. Кадастровый номер: 72:24:0206001:2472.
4	Помещение	помещение, назначение: нежилое, общая площадь 73 кв.м., этаж 1, адрес объекта: Тюменская область, г.Тобольск, п. Сумкино, ул. Октябрьская, № 2/2. Кадастровый номер: 72:24:0305016:433.
5	Помещение	помещение, назначение: нежилое, общая площадь 85,4 кв.м., адрес объекта: Тюменская область, г. Тобольск, 6 микрорайон, № 118/6. Кадастровый номер: 72:24:0304010:1982.
6	Помещение	помещение, назначение: нежилое, общая площадь 101,3 кв.м., адрес объекта: Тюменская область, г.Тобольск, 6 микрорайон, № 120е/5. Кадастровый номер: 72:24:0304010:4696.
7	Помещение	нежилое помещение, назначение: нежилое помещение, общая площадь 120,7 кв.м., этаж № 01, адрес объекта: Тюменская область, г. Тобольск, мкр. Менделеево, 17. Кадастровый номер: 72:24:0603009:136.
8	Помещение	помещение, назначение: нежилое, общая площадь 163,9 кв.м., этаж 1, адрес объекта: Тюменская область, г.Тобольск, ул. 2 Северная, д. 47, помещение 1. Кадастровый номер: 72:24:0305004:1593.
9	Помещение	помещение, назначение: нежилое, общая площадь 52,1 кв.м., этаж 1, адрес объекта: Тюменская область, г.Тобольск, ул. 2 Северная, № 47, помещение 2. Кадастровый номер: 72:24:0305004:1856.
10	Помещение	помещение, назначение: нежилое, общая площадь 55,8 кв.м., этаж 1, адрес объекта: Тюменская область, г.Тобольск, микрорайон «Иртышский», №12/1.
11	Помещение	помещение, назначение: нежилое, общая площадь 67,2

		кв.м., этаж 1, адрес объекта: Тюменская область, г.Тобольск, микрорайон «Иртышский», №12/2. Кадастровый номер: 72:24:0202002:3401.
12	Помещение	помещение, назначение: нежилое, общая площадь 66,5 кв.м., этаж 1, адрес объекта: Тюменская область, г.Тобольск, ул. Горького, № 26, помещение 3. Кадастровый номер: 72:24:0603008:71
13	Помещение	помещение, назначение: нежилое, площадь 55,1, этаж 1, адрес объекта: Тюменская область, г. Тобольск, 8 микрорайон, д. 1, помещение 3. Кадастровый номер: 72:24:0304011:3112.
14	Помещение	нежилое помещение, назначение: нежилое помещение, площадь 61,9 кв.м., этаж № 01, адрес объекта: Тюменская область, г. Тобольск, микрорайон Иртышский, ул. Верхнефилатовская, д. 7. Кадастровый номер: 72:24:0202002:3530.
15	Помещение	помещение, назначение: нежилое, общая площадь 39,9 кв.м., адрес объекта: Тюменская область, г. Тобольск, пер. Роцинский, № 62/2. Кадастровый номер: 72:24:0305006:3487.
16	Помещение	помещение, назначение: нежилое, общая площадь 54,8 кв.м., этаж 1, адрес объекта: Тюменская область, г.Тобольск, 6 микрорайон, № 42/1. Кадастровый номер: 72:24:0304010:1979.
17	Помещение	нежилое помещение, назначение: нежилое, общая площадь 196,2 кв.м., этаж 2, адрес объекта: Тюменская область, г. Тобольск, ул. 2 Северная, д. 53а, помещение 16. Кадастровый номер: 72:24:0305006:3337.
18	Помещение	помещение, назначение: нежилое, общая площадь 90,8 кв.м., этаж 1, адрес объекта: Тюменская область, г.Тобольск, ул. Панин бугор, №15/26. Кадастровый номер: 72:24:0504001:515.
19	Здание, земельные участки	- здание, назначение: нежилое, 1 – этажный, общая площадь 235,5 кв.м., адрес объекта: Тюменская область, г. Тобольск, пер. Рабочий, № 3. Кадастровый номер: 72:24:0609014:50 - земельный участок, категория земель: земли населенных пунктов, вид разрешенного использования: объекты коммунально – бытового назначения, площадь 897 +/- 10 кв.м. Кадастровый номер: 72:24:0609015:174 - земельный участок, категория земель: земли населенных пунктов, вид разрешенного использования: объекты коммунально – бытового назначения, площадь 181 +/- 5 кв.м. Кадастровый номер: 72:24:0609015:173
20	Здание, сооружение, земельный участок	нежилое здание, назначение: нежилое, 1 – этажный, общая площадь 255,6 кв.м., адрес объекта: Тюменская область, Тобольский район, 273 км ФАД Тюмень – Ханты – Мансийск, строение 1; - нежилое здание, назначение: нежилое, 1 – этажный, общая площадь 201,5 кв.м., адрес объекта: Тюменская область, Тобольский район, 273 км ФАД Тюмень – Ханты – Мансийск, строение 2;

		<p>- нежилое здание, назначение: нежилое, 1 – этажный, общая площадь 62,4 кв.м., адрес объекта: Тюменская область, Тобольский район, 273 км ФАД Тюмень – Ханты – Мансийск, строение 9;</p> <p>- нежилое здание, назначение: нежилое, 1 – этажный, общая площадь 62,9 кв.м., адрес объекта: Тюменская область, Тобольский район, 273 км ФАД Тюмень – Ханты – Мансийск, строение 12;</p> <p>- нежилое здание, назначение: нежилое, 1 – этажный, общая площадь 63,6 кв.м., адрес объекта: Тюменская область, Тобольский район, 273 км ФАД Тюмень – Ханты – Мансийск, строение 15;</p> <p>- нежилое здание, назначение: нежилое, 1 – этажный, общая площадь 29,7 кв.м., адрес объекта: Тюменская область, Тобольский район, 273 км ФАД Тюмень – Ханты – Мансийск, строение 19;</p> <p>- водонапорная башня со скважиной, назначение: водонапорная башня со скважиной, протяженность 7,59 м., адрес объекта: Тюменская область, Тобольский район, 273 км ФАД Тюмень – Ханты – Мансийск, сооружение 1;</p> <p>- земельный участок, категория земель: земли особо охраняемых территорий и объектов, разрешенное использование: под комплексами объектов недвижимости, общая площадь 35 582 кв.м., адрес объекта: Тюменская область, Тобольский район, 273 км ФАД Тюмень – Ханты – Мансийск.</p>	
21	Здание, участок	земельный	<p>- здание, назначение: нежилое здание, количество этажей: 1, общая площадь 123,4 кв.м., адрес объекта: Тюменская область, г. Тобольск, ул. Рабочая, д. 6. Кадастровый номер: 72:24:0303002:332;</p> <p>- земельный участок, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: под нежилое здание, площадь 922+/- 11 кв.м., адрес объекта: Тюменская область, г. Тобольск, ул. Рабочая, № 6. Кадастровый номер: 72:24:0303002:559.</p>
22	Иное имущество	движимое	<p>- буксировочная канатная дорога с одноместными буксировочными устройствами, расположенная по адресу: г. Тобольск, д. Алемасова, количество опор – 6, количество – буксировочных устройств – 41, площадка монтажная, площадка высадки, приводная станция 196-Б, натяжная станция – 2 шт., электросиловое оборудование, канаты и др.</p>

## Протокольное решение

г. Тобольск

17.08.2020

Комиссия по приватизации муниципального имущества, действующая на основании приказа Департамента имущественных отношений Администрации города Тобольска №165 от 26.04.2012 «О создании комиссии по приватизации муниципального имущества города Тобольска», с изменениями от 31.05.2012 №259, 31.07.2012 №392, 15.01.2018 №13, 24.07.2018 №417, 28.10.2019 №638, 08.06.2020 №257, в составе:

Председатель комиссии А.А. Денисова – директор Департамента имущественных отношений Администрации города Тобольска.

Члены комиссии:

Е.А. Глубоковских - главный бухгалтер Департамента имущественных отношений Администрации города Тобольска;

Е.И. Шанина – депутат Тобольской городской Думы;

Т.А. Шевченко – директор Департамента финансов Администрации города Тобольска;

Т.М. Хамова – главный специалист Департамента имущественных отношений Администрации города Тобольска.

Рассмотрев проект решения об условиях приватизации, приняли решение утвердить:

### Решение №1 об условиях приватизации муниципального имущества

**1. Основание для приватизации:** Решение Тобольской городской Думы от 28.10.2014г. № 137 «О программе приватизации муниципального недвижимого имущества города Тобольска на 2015 год» (с изменениями и дополнениями, внесенными решением городской Думы от 26.05.2015г. № 78).

**2. Наименование объекта приватизации:** нежилое помещение, назначение: нежилое, общая площадь 223,6 кв.м., этаж 1, адрес объекта: Тюменская область, г.Тобольск, ул. Ремезова, № 3/5.

**3. Характеристика объекта приватизации:** нежилое помещение, назначение: нежилое, общая площадь 223,6 кв.м., этаж 1, адрес объекта: Тюменская область, г.Тобольск, ул. Ремезова, № 3/5. Кадастровый номер: 72:24:0305017:1018.

3.1. Обременение объекта: объект обременен в пользу АНО «Молодежный театр» на основании договора безвозмездного пользования №21 от 17.07.2020, срок действия договора с 20.06.2020 по 19.06.2025.

**4. Требования к объекту приватизации:**

4.1. Форма торгов: электронная.

4.2. Способ приватизации: аукцион.

4.3. Форма подачи предложений по цене объекта: открытая.

4.4. Начальная цена продажи: 5 772 000,00 руб. (пять миллионов семьсот семьдесят две тысячи рублей 00 копеек), в том числе НДС 18% – 962 000,00 руб. (девятьсот шестьдесят две тысячи рублей 00 копеек).

4.5. Форма платежа: оплата производится единовременно в течение 30 рабочих дней с момента заключения договора купли-продажи.

**5. Переход права собственности.**

Право собственности переходит от Продавца к Покупателю со дня государственной регистрации перехода права собственности в порядке, предусмотренном действующим законодательством в Управлении Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Тюменской области.

## **Решение №2 об условиях приватизации муниципального имущества**

- 1. Основание для приватизации:** Решение Tobольской городской Думы от 25.10.2017 №137 «О программе приватизации муниципального недвижимого имущества города Tobольска на 2018 год».
- 2. Наименование объекта приватизации:** нежилое помещение, назначение: нежилое помещение, площадь 61,9 кв.м., этаж № 01, адрес объекта: Тюменская область, г.Тобольск, микрорайон Иртышский, ул. Верхнефилатовская д. 7.
- 3. Характеристика объекта приватизации:** нежилое помещение, назначение: нежилое помещение, площадь 61,9 кв.м., этаж № 01, адрес объекта: Тюменская область, г.Тобольск, микрорайон Иртышский, ул. Верхнефилатовская д. 7. Кадастровый номер: 72:24:0202002:3530.
  - 3.1. Обременение объекта: объект обременен в пользу ИП Сиразова Ю.В. на основании договора аренды № 140 от 23.12.2019 по 20.12.2020.
- 4. Требования к объекту приватизации:**
  - 4.1. Форма торгов: электронная.
  - 4.2. Способ приватизации: аукцион.
  - 4.3. Форма подачи предложений по цене объекта: открытая.
  - 4.4. Начальная цена продажи: 1 511 000,00 руб. (Один миллион пятьсот одиннадцать тысяч рублей 00 копеек), в том числе НДС 20% – 251 833,33 руб. (двести пятьдесят одна тысяча восемьсот тридцать три рубля 33 копейки).
  - 4.5. Форма платежа: оплата производится одновременно в течение 30 рабочих дней с момента заключения договора купли-продажи.
- 5. Переход права собственности:**

Право собственности переходит от Продавца к Покупателю со дня государственной регистрации перехода права собственности в порядке, предусмотренном действующим законодательством в Управлении Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Тюменской области.

## **Решение №3 об условиях приватизации муниципального имущества**

- 1. Основание для приватизации:** Решение Tobольской городской Думы от 29.10.2019 № 124 «О программе приватизации муниципального недвижимого имущества города Tobольска на 2020 год».
- 2. Наименование объекта приватизации:** помещение, назначение: нежилое помещение, общая площадь 24,2 кв.м., этаж 1, адрес объекта: Тюменская область, г.Тобольск, ул. Сельская, 1в, гараж 104.
- 3. Характеристика объекта приватизации:** помещение, назначение: нежилое помещение, общая площадь 24,2 кв.м., этаж № 1, адрес объекта: Тюменская область, г.Тобольск, ул. Сельская, 1в, гараж 104. Кадастровый номер: 72:24:0305005:528.
  - 3.1. Обременение объекта: объект не обременен.
- 4. Требования к объекту приватизации:**
  - 4.1. Форма торгов: электронная.
  - 4.2. Способ приватизации: аукцион.
  - 4.3. Форма подачи предложений по цене объекта: открытая.
  - 4.4. Начальная цена продажи: 146 000,00 руб. (сто сорок шесть тысяч рублей 00 копеек), в том числе НДС 20% – 24 333,33 руб. (двадцать четыре тысячи триста тридцать три рубля 33 копейки).
  - 4.5. Форма платежа: оплата производится одновременно в течение 30 рабочих дней с момента заключения договора купли-продажи.
- 5. Переход права собственности:**

Право собственности переходит от Продавца к Покупателю со дня государственной регистрации перехода права собственности в порядке, предусмотренном действующим законодательством в Управлении Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Тюменской области.

#### **Решение №4 об условиях приватизации муниципального имущества**

**1. Основание для приватизации:** Решение Тобольской городской Думы от 29.10.2019 № 124 «О программе приватизации муниципального недвижимого имущества города Тобольска на 2020 год».

**2. Наименование объекта приватизации:** нежилое помещение, назначение: нежилое помещение, общая площадь 120,7 кв.м., этаж № 01, адрес объекта: Тюменская область, г. Тобольск, мкр. Менделеево, 17.

**3. Характеристика объекта приватизации:** нежилое помещение, назначение: нежилое помещение, общая площадь 120,7 кв.м., этаж № 01, адрес объекта: Тюменская область, г. Тобольск, мкр. Менделеево, 17. Кадастровый номер: 72:24:0603009:136.

3.1. Обременение объекта: объект не обременен.

**4. Требования к объекту приватизации:**

4.1. Форма торгов: электронная.

4.2. Способ приватизации: аукцион.

4.3. Форма подачи предложений по цене объекта: открытая.

4.4. Начальная цена продажи: 1 732 000,00 руб. (один миллион семьсот тридцать две тысячи рублей 00 копеек), в том числе: НДС 20% - 288 666,67 руб. (двести восемьдесят восемь тысяч шестьсот шестьдесят шесть рублей 67 копеек).

4.5. Форма платежа: оплата производится единовременно в течение 30 рабочих дней с момента заключения договора купли-продажи.

**5. Переход права собственности:**

Право собственности переходит от Продавца к Покупателю со дня государственной регистрации перехода права собственности в порядке, предусмотренном действующим законодательством в Управлении Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Тюменской области.

#### **Решение №5 об условиях приватизации муниципального имущества**

**1. Основание для приватизации:** Решение Тобольской городской Думы от 27.11.2012 №187 «О программе приватизации муниципального имущества города Тобольска на 2013 год».

**2. Наименование объекта приватизации:** помещение, назначение: нежилое, общая площадь 163,9 кв.м., этаж 1, адрес объекта: Тюменская область, г. Тобольск, ул. 2 Северная, д. 47, помещение 1.

**3. Характеристика объекта приватизации:** помещение, назначение: нежилое, общая площадь 163,9 кв.м., этаж 1, адрес объекта: Тюменская область, г. Тобольск, ул. 2 Северная, д. 47, помещение 1. Кадастровый номер: 72:24:0305004:1593.

3.1. Обременение объекта: объект обременен в пользу ООО «Типография Нефтеюганская» на основании договора аренды № 87 от 14.11.2019 по 12.11.2020.

**4. Требования к объекту приватизации:**

4.1. Форма торгов: электронная.

4.2. Способ приватизации: аукцион.

4.3. Форма подачи предложений по цене объекта: открытая.

4.4. Начальная цена продажи: 3 210 000,00 руб. (три миллиона двести десять тысяч рублей 00 копеек), в том числе: НДС 20% - 535 000,00 (пятьсот тридцать пять тысяч рублей 00 копеек).



4.5. Форма платежа: оплата производится одновременно в течение 30 рабочих дней с момента заключения договора купли-продажи.

**5. Переход права собственности:**

Право собственности переходит от Продавца к Покупателю со дня государственной регистрации перехода права собственности в порядке, предусмотренном действующим законодательством в Управлении Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Тюменской области.

**Решение №6 об условиях приватизации муниципального имущества**

**1. Основание для приватизации:** Решение Тобольской городской Думы от 30.11.2010г. № 22 «О программе приватизации муниципального имущества города Тобольска на 2011 год» (с изменениями и дополнениями, внесенными Решением городской Думы от 25.02.2011г. № 13, от 26.06.2018г. № 83).

**2. Наименование объекта приватизации:** помещение, назначение: нежилое, общая площадь 52,1 кв.м., этаж 1, адрес объекта: Тюменская область, г. Тобольск, ул. 2 Северная, № 47, помещение 2.

**3. Характеристика объекта приватизации:** помещение, назначение: нежилое, общая площадь 52,1 кв.м., этаж 1, адрес объекта: Тюменская область, г. Тобольск, ул. 2 Северная, № 47, помещение 2. Кадастровый номер: 72:24:0305004:1856.

3.1. Обременение объекта: объект обременен в пользу АНО «Центр помощи ветеранам боевых действий, военной службы и правоохранительных органов «Память» на основании договора безвозмездного пользования № 14 от 13.04.2020 по 12.04.2023.

**4. Требования к объекту приватизации:**

4.1. Форма торгов: электронная.

4.2. Способ приватизации: аукцион.

4.3. Форма подачи предложений по цене объекта: открытая.

4.4. Начальная цена продажи: 1 143 000,00 руб. (один миллион сто сорок три тысячи рублей 00 копеек), в том числе: НДС 20% - 190 500,00 (сто девяносто тысяч пятьсот рублей 00 копеек).

4.5. Форма платежа: оплата производится одновременно в течение 30 рабочих дней с момента заключения договора купли-продажи.

**5. Переход права собственности:**

Право собственности переходит от Продавца к Покупателю со дня государственной регистрации перехода права собственности в порядке, предусмотренном действующим законодательством в Управлении Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Тюменской области.

**Решение №7 об условиях приватизации муниципального имущества**

**1. Основание для приватизации:** Решение Тобольской городской Думы от 29.11.2011 №158 «О программе приватизации муниципального имущества города Тобольска на 2012 год» (с изменениями, внесенными решением городской Думы от 29.05.2012г. №77).

**2. Наименование объекта приватизации:** помещение, назначение: нежилое, общая площадь 67,2 кв.м., этаж 1, адрес объекта: Тюменская область, г. Тобольск, микрорайон «Иртышский», №12/2.

**3. Характеристика объекта приватизации:** помещение, назначение: нежилое, общая площадь 67,2 кв.м., этаж 1, адрес объекта: Тюменская область, г. Тобольск, микрорайон «Иртышский», №12/2. Кадастровый номер: 72:24:0202002:3401.

3.1. Обременение объекта: объект обременен в пользу Благотворительного фонда «Новое Поколение» на основании договора аренды № 21 от 10.04.2017 по 09.04.2022.

#### **4. Требования к объекту приватизации:**

4.1. Форма торгов: электронная.

4.2. Способ приватизации: аукцион.

4.3. Форма подачи предложений по цене объекта: открытая.

4.4. Начальная цена продажи: 1 901 000,00 (один миллион девятьсот одна тысяча рублей 00 копеек), в том числе: НДС 20% - 316 833,33 (триста шестнадцать тысяч восемьсот тридцать три рубля 33 копейки).

4.5. Форма платежа: оплата производится единовременно в течение 30 рабочих дней с момента заключения договора купли-продажи.

#### **5. Переход права собственности:**

Право собственности переходит от Продавца к Покупателю со дня государственной регистрации перехода права собственности в порядке, предусмотренном действующим законодательством в Управлении Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Тюменской области.

### **Решение №8 об условиях приватизации муниципального имущества**

**1. Основание для приватизации:** Решение Тобольской городской Думы от 29.10.2019 № 124 «О программе приватизации муниципального недвижимого имущества города Тобольска на 2020 год».

**2. Наименование объекта приватизации:** помещение, назначение: нежилое, общая площадь 90,8 кв.м., этаж 1, адрес объекта: Тюменская область, г. Тобольск, ул. Панин бугор, №15/26.

**3. Характеристика объекта приватизации:** помещение, назначение: нежилое, общая площадь 90,8 кв.м., этаж 1, адрес объекта: Тюменская область, г. Тобольск, ул. Панин бугор, №15/26. Кадастровый номер: 72:24:0504001:515.

3.1. Обременение объекта: объект не обременен.

#### **4. Требования к объекту приватизации:**

4.1. Форма торгов: электронная.

4.2. Способ приватизации: аукцион.

4.3. Форма подачи предложений по цене объекта: открытая.

4.4. Начальная цена продажи: 1 236 000,00 руб. (один миллион двести тридцать шесть тысяч рублей 00 копеек), в том числе: НДС 20% - 206 000,00 (двести шесть тысяч рублей 00 копеек).

4.5. Форма платежа: оплата производится единовременно в течение 30 рабочих дней с момента заключения договора купли-продажи.

#### **5. Переход права собственности:**

Право собственности переходит от Продавца к Покупателю со дня государственной регистрации перехода права собственности в порядке, предусмотренном действующим законодательством в Управлении Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Тюменской области.

### **Решение №9 об условиях приватизации муниципального имущества**

**1. Основание для приватизации:** Решение Тобольской городской Думы от 29.10.2019 № 124 «О программе приватизации муниципального недвижимого имущества города Тобольска на 2020 год».

**2. Наименование объекта приватизации:** нежилое помещение, назначение: нежилое, общая площадь 196,2 кв.м., этаж 2, адрес объекта: Тюменская область, г. Тобольск, ул. 2 Северная, д. 53а, помещение 16.

**3. Характеристика объекта приватизации:** нежилое помещение, назначение: нежилое, общая площадь 196,2 кв.м., этаж 2, адрес объекта: Тюменская область,

г.Тобольск, ул. 2 Северная, д. 53а, помещение 16. Кадастровый номер: 72:24:0305006:3337.

3.1. Обременение объекта: объект не обременен.

**4. Требования к объекту приватизации:**

4.1. Форма торгов: электронная.

4.2. Способ приватизации: аукцион.

4.3. Форма подачи предложений по цене объекта: открытая.

4.4. Начальная цена продажи: 1 358 000,00 руб. (один миллион триста пятьдесят восемь тысяч рублей 00 копеек), в том числе: НДС 20% - 226 333,33 (двести двадцать шесть тысяч триста тридцать три рубля 33 копейки).

4.5. Форма платежа: оплата производится одновременно в течение 30 рабочих дней с момента заключения договора купли-продажи.

**5. Переход права собственности:**

Право собственности переходит от Продавца к Покупателю со дня государственной регистрации перехода права собственности в порядке, предусмотренном действующим законодательством в Управлении Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Тюменской области.

**Решение №10 об условиях приватизации муниципального имущества**

**1. Основание для приватизации:** Решение Тобольской городской Думы от 30.11.2010 №22, с изменениями от 25.02.2011 № 13, от 26.06.2018 № 83 «О программе приватизации муниципального имущества города Тобольска на 2011 год».

**2. Наименование объекта приватизации:** помещение, назначение: нежилое, общая площадь 93,7 кв.м, этаж 1, адрес объекта: Тюменская область, г. Тобольск, мкр. Менделеево, №9/3.

**3. Характеристика объекта приватизации:** помещение, назначение: нежилое, общая площадь 93,7 кв.м, этаж 1, адрес объекта: Тюменская область, г. Тобольск, мкр. Менделеево, №9/3. Кадастровый номер: 72:24:0206001:2472.

3.1. Обременение объекта: объект обременен в пользу Тюменского регионального Отделения общероссийской общественной организации «Союз пенсионеров России» по Тюменской области на основании договора №01 от 06.02.2020 сроком с 09.01.2020 по 08.01.2025.

**4. Требования к объекту приватизации:**

4.1. Форма торгов: электронная.

4.2. Способ приватизации: аукцион.

4.3. Форма подачи предложений по цене объекта: открытая.

4.4. Начальная цена продажи: 2 030 000,00 руб. (два миллиона тридцать тысяч рублей 00 копеек), в том числе: НДС 20% - 338 333,33 (триста тридцать восемь тысяч триста тридцать три рубля 33 копейки).

4.5. Форма платежа: оплата производится одновременно в течение 30 рабочих дней с момента заключения договора купли-продажи.

**5. Переход права собственности:**

Право собственности переходит от Продавца к Покупателю со дня государственной регистрации перехода права собственности в порядке, предусмотренном действующим законодательством в Управлении Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Тюменской области.

**Решение №11 об условиях приватизации муниципального имущества**

**1. Основание для приватизации:** Решение Тобольской городской Думы от 29.11.2011 №158 (с изменениями от 29.02.2012 № 11, от 24.04.2012 № 49, от 29.05.2012

№77, от 25.12.2012 № 201) «О программе приватизации муниципального имущества города Тобольска на 2012 год».

**2. Наименование объекта приватизации:** помещение, назначение: нежилое, общая площадь 73 кв.м., этаж 1, адрес объекта: Тюменская область, г. Тобольск, п.Сумкино, ул. Октябрьская, № 2/2.

**3. Характеристика объекта приватизации:** помещение, назначение: нежилое, общая площадь 73 кв.м., этаж 1, адрес объекта: Тюменская область, г. Тобольск, п.Сумкино, ул. Октябрьская, № 2/2. Кадастровый номер: 72:24:0305016:433.

3.1. Обременение объекта: объект не обременен.

**4. Требования к объекту приватизации:**

4.1. Форма торгов: электронная.

4.2. Способ приватизации: аукцион.

4.3. Форма подачи предложений по цене объекта: открытая.

4.4. Начальная цена продажи: 1 535 000,00 руб. (один миллион пятьсот тридцать пять тысяч рублей 00 копеек), в том числе: НДС 20% - 255 833,33 (двести пятьдесят пять тысяч восемьсот тридцать три рубля 33 копейки).

4.5. Форма платежа: оплата производится единовременно в течение 30 рабочих дней с момента заключения договора купли-продажи.

**5. Переход права собственности:**

Право собственности переходит от Продавца к Покупателю со дня государственной регистрации перехода права собственности в порядке, предусмотренном действующим законодательством в Управлении Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Тюменской области.

**Решение №12 об условиях приватизации муниципального имущества**

**1. Основание для приватизации:** Решение Тобольской городской Думы от 29.11.2011 №158 (с изменениями от 29.02.2012 № 11, от 24.04.2012 № 49, от 29.05.2012 № 77, от 25.12.2012 № 201) «О программе приватизации муниципального имущества города Тобольска на 2012 год».

**2. Наименование объекта приватизации:** помещение, назначение: нежилое, общая площадь 85,4 кв.м., адрес объекта: Тюменская область, г. Тобольск, 6 микрорайон, № 118/6.

**3. Характеристика объекта приватизации:** помещение, назначение: нежилое, общая площадь 85,4 кв.м., адрес объекта: Тюменская область, г. Тобольск, 6 микрорайон, № 118/6. Кадастровый номер: 72:24:0304010:1982.

3.1. Обременение объекта: объект обременен в пользу Тобольского станичного казачьего общества по договору безвозмездного пользования № 77 от 08.12.2017 по 07.12.2022.

**4. Требования к объекту приватизации:**

4.1. Форма торгов: электронная.

4.2. Способ приватизации: аукцион.

4.3. Форма подачи предложений по цене объекта: открытая.

4.4. Начальная цена продажи: 3 016 000,00 руб. (три миллиона шестнадцать тысяч рублей 00 копеек), в том числе: НДС 20% - 502 666,67 (пятьсот две тысячи шестьсот шестьдесят шесть рублей 67 копеек).

4.5. Форма платежа: оплата производится единовременно в течение 30 рабочих дней с момента заключения договора купли-продажи.

**5. Переход права собственности:**

Право собственности переходит от Продавца к Покупателю со дня государственной регистрации перехода права собственности в порядке, предусмотренном действующим

законодательством в Управлении Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Тюменской области.

### **Решение №13 об условиях приватизации муниципального имущества**

**1. Основание для приватизации:** Решение Тобольской городской Думы от 29.11.2011 №158 (с изменениями от 29.02.2012 № 11, от 24.04.2012 № 49, от 29.05.2012 № 77, от 25.12.2012 № 201) «О программе приватизации муниципального имущества города Тобольска на 2012 год».

**2. Наименование объекта приватизации:** помещение, назначение: нежилое, общая площадь 101,3 кв.м., адрес объекта: Тюменская область, г. Тобольск, 6 микрорайон, № 120е/5.

**3. Характеристика объекта приватизации:** помещение, назначение: нежилое, общая площадь 101,3 кв.м., адрес объекта: Тюменская область, г. Тобольск, 6 микрорайон, № 120е/5. Кадастровый номер: 72:24:0304010:4696.

3.1. Обременение объекта: объект обременен в пользу Местной Общественной организации «Азербайджанская Национально – Культурная Автономия города Тобольска и Тобольского района «Азербайджан» по договору безвозмездного пользования № 157 от 31.12.2019 с 01.01.2020 по 31.12.2024.

#### **4. Требования к объекту приватизации:**

4.1. Форма торгов: электронная.

4.2. Способ приватизации: аукцион.

4.3. Форма подачи предложений по цене объекта: открытая.

4.4. Начальная цена продажи: 2 936 000,00 руб. (два миллиона девятьсот тридцать шесть тысяч рублей 00 копеек), в том числе: НДС 20% - 489 333,33 (четыреста восемьдесят девять тысяч триста тридцать три рубля 33 копейки).

4.5. Форма платежа: оплата производится единовременно в течение 30 рабочих дней с момента заключения договора купли-продажи.

#### **5. Переход права собственности:**

Право собственности переходит от Продавца к Покупателю со дня государственной регистрации перехода права собственности в порядке, предусмотренном действующим законодательством в Управлении Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Тюменской области.

### **Решение №14 об условиях приватизации муниципального имущества**

**1. Основание для приватизации:** Решение Тобольской городской Думы от 29.10.2013 №151 «О программе приватизации муниципального имущества города Тобольска на 2014 год».

**2. Наименование объекта приватизации:** помещение, назначение: нежилое, общая площадь 54,8 кв.м., этаж 1, адрес объекта: Тюменская область, г. Тобольск, 6 микрорайон, № 42/1.

**3. Характеристика объекта приватизации:** помещение, назначение: нежилое, общая площадь 54,8 кв.м., этаж 1, адрес объекта: Тюменская область, г. Тобольск, 6 микрорайон, № 42/1. Кадастровый номер: 72:24:0304010:1979

3.1. Обременение объекта: объект обременен в пользу ИП Васютиной Е.Ю. по договору аренды № 28 от 03.02.2020 по 02.02.2023.

#### **4. Требования к объекту приватизации:**

4.1. Форма торгов: электронная.

4.2. Способ приватизации: аукцион.

4.3. Форма подачи предложений по цене объекта: открытая.

4.4. Начальная цена продажи: 1 787 000,00 руб. (один миллион семьсот восемьдесят семь тысяч рублей 00 копеек), в том числе: НДС 20% - 297 833,33 (двести девяносто семь тысяч восемьсот тридцать три рубля 33 копейки).

4.5. Форма платежа: оплата производится одновременно в течение 30 рабочих дней с момента заключения договора купли-продажи.

**5. Переход права собственности:**

Право собственности переходит от Продавца к Покупателю со дня государственной регистрации перехода права собственности в порядке, предусмотренном действующим законодательством в Управлении Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Тюменской области.

**Решение №15 об условиях приватизации муниципального имущества**

**1. Основание для приватизации:** Решение Тобольской городской Думы от 27 ноября 2012г. № 187 «О программе приватизации муниципального имущества города Тобольска на 2013 год».

**2. Наименование объекта приватизации:** помещение, назначение: нежилое, общая площадь 39,9 кв.м., адрес объекта: Тюменская область, г. Тобольск, пер. Рошинский, № 62/2.

**3. Характеристика объекта приватизации:** помещение, назначение: нежилое, общая площадь 39,9 кв.м., адрес объекта: Тюменская область, г. Тобольск, пер. Рошинский, № 62/2. Кадастровый номер: 72:24:0305006:3487.

3.1. Обременение объекта: объект обременен в пользу Управления Делами Тюменской областной Думы по договору безвозмездного пользования № 81 от 29.01.2018 по 30.12.2021.

**4. Требования к объекту приватизации:**

4.1. Форма торгов: электронная.

4.2. Способ приватизации: аукцион.

4.3. Форма подачи предложений по цене объекта: открытая.

4.4. Начальная цена продажи: 1 070 000,00 руб. (один миллион семьдесят тысяч рублей 00 копеек), в том числе: НДС 20% - 178 333,33 (сто семьдесят восемь тысяч тридцать три рубля 33 копейки).

4.5. Форма платежа: оплата производится одновременно в течение 30 рабочих дней с момента заключения договора купли-продажи.

**5. Переход права собственности:**

Право собственности переходит от Продавца к Покупателю со дня государственной регистрации перехода права собственности в порядке, предусмотренном действующим законодательством в Управлении Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Тюменской области.

**Решение № 16 об условиях приватизации муниципального имущества**

**1. Основание для приватизации:** Решение Тобольской городской Думы от 29.11.2011 №158 (с изменениями от 29.02.2012 № 11, от 24.04.2012 № 49, от 29.05.2012 № 77, от 25.12.2012 № 201) «О программе приватизации муниципального имущества города Тобольска на 2012 год».

**2. Наименование объекта приватизации:** помещение, назначение: нежилое, общая площадь 66,5 кв.м., этаж 1, адрес объекта: Тюменская область, г. Тобольск, ул. Горького, № 26, помещение 3.

**3. Характеристика объекта приватизации:** помещение, назначение: нежилое, общая площадь 66,5 кв.м., этаж 1, адрес объекта: Тюменская область, г. Тобольск, ул. Горького, № 26, помещение 3. Кадастровый номер: 72:24:0603008:71

3.1. Обременение объекта: объект не обременен.

**4. Требования к объекту приватизации:**

4.1. Форма торгов: электронная.

4.2. Способ приватизации: аукцион.

4.3. Форма подачи предложений по цене объекта: открытая.

4.4. Начальная цена продажи: 460 000,00 руб. (четыреста шестьдесят тысяч рублей 00 копеек), в том числе: НДС 20% - 76 666,67 (семьдесят шесть тысяч шестьсот шестьдесят шесть рублей 67 копеек).

4.5. Форма платежа: оплата производится единовременно в течение 30 рабочих дней с момента заключения договора купли-продажи.

**5. Переход права собственности:**

Право собственности переходит от Продавца к Покупателю со дня государственной регистрации перехода права собственности в порядке, предусмотренном действующим законодательством в Управлении Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Тюменской области.

**Решение №17 об условиях приватизации муниципального имущества**

**1. Основание для приватизации:** Решение Тобольской городской Думы от 29.10.2013 №151 «О программе приватизации муниципального имущества города Тобольска на 2014 год».

**2. Наименование объекта приватизации:** помещение, назначение: нежилое, общая площадь 55,8 кв.м., этаж 1, адрес объекта: Тюменская область, г. Тобольск, микрорайон «Иртышский», №12/1.

**3. Характеристика объекта приватизации:** помещение, назначение: нежилое, общая площадь 55,8 кв.м., этаж 1, адрес объекта: Тюменская область, г. Тобольск, микрорайон «Иртышский», №12/1.

3.1. Обременение объекта: объект обременен в пользу ИП Полушина О.П. по договору аренды № 172 от 15.03.2018.

**4. Требования к объекту приватизации:**

4.1. Форма торгов: электронная.

4.2. Способ приватизации: аукцион.

4.3. Форма подачи предложений по цене объекта: открытая.

4.4. Начальная цена продажи: 1 578 000,00 руб. (один миллион пятьсот семьдесят восемь тысяч рублей 00 копеек), в том числе: НДС 20% - 263 000,00 (двести шестьдесят три тысячи рублей 00 копеек).

4.5. Форма платежа: оплата производится единовременно в течение 30 рабочих дней с момента заключения договора купли-продажи.

**5. Переход права собственности:**

Право собственности переходит от Продавца к Покупателю со дня государственной регистрации перехода права собственности в порядке, предусмотренном действующим законодательством в Управлении Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Тюменской области.

**Решение №18 об условиях приватизации муниципального имущества**

**1. Основание для приватизации:** Решением Тобольской городской Думы от 26.10.2016 №142 «О программе приватизации муниципального недвижимого имущества города Тобольска на 2017 год» с изменениями внесенными решением городской Думы от 31.05.2017 № 63.

**2. Наименование объекта приватизации:** помещение, назначение: нежилое, площадь 55,1 кв.м., этаж 1, адрес объекта: Тюменская область, г. Тобольск, 8 микрорайон, д. 1, помещение 3.

**3. Характеристика объекта приватизации:** помещение, назначение: нежилое, площадь 55,1 кв.м., этаж 1, адрес объекта: Тюменская область, г. Тобольск, 8 микрорайон, д. 1, помещение 3. Кадастровый номер: 72:24:0304011:3112.

3.1. Обременение объекта: обременен в пользу УК ООО «Аметист» по договору аренды № 135 от 05.12.2017 по 04.12.2020

**4. Требования к объекту приватизации:**

4.1. Форма торгов: электронная.

4.2. Способ приватизации: аукцион.

4.3. Форма подачи предложений по цене объекта: открытая.

4.4. Начальная цена продажи: 1 555 000,00 руб. (один миллион пятьсот пятьдесят пять тысяч рублей 00 копеек), в том числе: НДС 20% - 259 166,67 (двести пятьдесят девять тысяч сто шестьдесят шесть рублей 67 копеек).

4.5. Форма платежа: оплата производится единовременно в течение 30 рабочих дней с момента заключения договора купли-продажи.

**5. Переход права собственности:**

Право собственности переходит от Продавца к Покупателю со дня государственной регистрации перехода права собственности в порядке, предусмотренном действующим законодательством в Управлении Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Тюменской области.

### **Решение №19 об условиях приватизации муниципального имущества**

**1. Основание для приватизации:** Решение Тобольской городской Думы от 30.10.2018 № 127 «О Программе приватизации муниципального недвижимого имущества города Тобольска на 2019 год».

**2. Наименование объекта приватизации:**

- здание, назначение: нежилое здание, 1 – этажный, общая площадь 235,5 кв.м., адрес объекта: Тюменская область, г.Тобольск, пер. Рабочий, № 3;

- земельный участок, категория земель: земли населенных пунктов, вид разрешенного использования: объекты коммунально – бытового назначения, площадь 897 +/- 10 кв.м., адрес объекта: Тюменская область, г. Тобольск, пер. Рабочий, 3;

- земельный участок, категория земель: земли населенных пунктов, вид разрешенного использования: объекты коммунально – бытового назначения, площадь 181 +/- 5 кв.м. адрес объекта: Тюменская область, г. Тобольск, пер. Рабочий, 3.

**3. Характеристика объекта приватизации:**

- здание, назначение: нежилое здание, 1 – этажный, общая площадь 235,5 кв.м., адрес объекта: Тюменская область, г. Тобольск, пер. Рабочий, № 3. Кадастровый номер: 72:24:0609014:50;

- земельный участок, категория земель: земли населенных пунктов, вид разрешенного использования: объекты коммунально – бытового назначения, площадь 897 +/- 10 кв.м., адрес объекта: Тюменская область, г. Тобольск, пер. Рабочий, 3. Кадастровый номер: 72:24:0609015:174;

- земельный участок, категория земель: земли населенных пунктов, вид разрешенного использования: объекты коммунально – бытового назначения, площадь 181 +/- 5 кв.м., адрес объекта: Тюменская область, г. Тобольск, пер. Рабочий, 3. Кадастровый номер: 72:24:0609015:173.

3.1. Обременение объекта: объект не обременен.

**4. Требования к объекту приватизации:**

4.1. Форма торгов: электронная.



4.2. Способ приватизации: аукцион.

4.3. Форма подачи предложений по цене объекта: открытая.

4.4. Начальная цена продажи: 1 905 000,00 руб. (один миллион девятьсот пять тысяч рублей 00 копеек), в том числе: НДС 20% - 114 166,67 (сто четырнадцать тысяч сто шестьдесят шесть рублей 67 копеек).

4.5. Форма платежа: оплата производится единовременно в течение 30 рабочих дней с момента заключения договора купли-продажи.

#### **5. Переход права собственности:**

Право собственности переходит от Продавца к Покупателю со дня государственной регистрации перехода права собственности в порядке, предусмотренном действующим законодательством в Управлении Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Тюменской области.

### **Решение №20 об условиях приватизации муниципального имущества**

**1. Основание для приватизации:** Решение Тобольской городской Думы от 30.10.2018 N 127 «О Программе приватизации муниципального недвижимого имущества города Тобольска на 2019 год»

#### **2. Наименование объекта приватизации:**

- нежилое здание, назначение: нежилое, 1 – этажный, общая площадь 255,6 кв.м., адрес объекта: Тюменская область, Тобольский район, 273 км ФАД Тюмень – Ханты – Мансийск, строение 1;

- нежилое здание, назначение: нежилое, 1 – этажный, общая площадь 201,5 кв.м., адрес объекта: Тюменская область, Тобольский район, 273 км ФАД Тюмень – Ханты – Мансийск, строение 2;

- нежилое здание, назначение: нежилое, 1 – этажный, общая площадь 62,4 кв.м., адрес объекта: Тюменская область, Тобольский район, 273 км ФАД Тюмень – Ханты – Мансийск, строение 9;

- нежилое здание, назначение: нежилое, 1 – этажный, общая площадь 62,9 кв.м., адрес объекта: Тюменская область, Тобольский район, 273 км ФАД Тюмень – Ханты – Мансийск, строение 12;

- нежилое здание, назначение: нежилое, 1 – этажный, общая площадь 63,6 кв.м., адрес объекта: Тюменская область, Тобольский район, 273 км ФАД Тюмень – Ханты – Мансийск, строение 15;

- нежилое здание, назначение: нежилое, 1 – этажный, общая площадь 29,7 кв.м., адрес объекта: Тюменская область, Тобольский район, 273 км ФАД Тюмень – Ханты – Мансийск, строение 19;

- водонапорная башня со скважиной, назначение: водонапорная башня со скважиной, протяженность 7,59 м., адрес объекта: Тюменская область, Тобольский район, 273 км ФАД Тюмень – Ханты – Мансийск, сооружение 1;

- земельный участок, категория земель: земли особо охраняемых территорий и объектов, разрешенное использование: под комплексами объектов недвижимости, общая площадь 35 582 кв.м., адрес объекта: Тюменская область, Тобольский район, 273 км ФАД Тюмень – Ханты – Мансийск.

#### **3. Характеристика объекта приватизации:**

- нежилое здание, назначение: нежилое, 1 – этажный, общая площадь 255,6 кв.м., адрес объекта: Тюменская область, Тобольский район, 273 км ФАД Тюмень – Ханты – Мансийск, строение 1;

- нежилое здание, назначение: нежилое, 1 – этажный, общая площадь 201,5 кв.м., адрес объекта: Тюменская область, Тобольский район, 273 км ФАД Тюмень – Ханты – Мансийск, строение 2;

- нежилое здание, назначение: нежилое, 1 – этажный, общая площадь 62,4 кв.м., адрес объекта: Тюменская область, Тобольский район, 273 км ФАД Тюмень – Ханты – Мансийск, строение 9;

- нежилое здание, назначение: нежилое, 1 – этажный, общая площадь 62,9 кв.м., адрес объекта: Тюменская область, Тобольский район, 273 км ФАД Тюмень – Ханты – Мансийск, строение 12;

- нежилое здание, назначение: нежилое, 1 – этажный, общая площадь 63,6 кв.м., адрес объекта: Тюменская область, Тобольский район, 273 км ФАД Тюмень – Ханты – Мансийск, строение 15;

- нежилое здание, назначение: нежилое, 1 – этажный, общая площадь 29,7 кв.м., адрес объекта: Тюменская область, Тобольский район, 273 км ФАД Тюмень – Ханты – Мансийск, строение 19;

- водонапорная башня со скважиной, назначение: водонапорная башня со скважиной, протяженность 7,59 м., адрес объекта: Тюменская область, Тобольский район, 273 км ФАД Тюмень – Ханты – Мансийск, сооружение 1;

- земельный участок, категория земель: земли особо охраняемых территорий и объектов, разрешенное использование: под комплексами объектов недвижимости, общая площадь 35 582 кв.м., адрес объекта: Тюменская область, Тобольский район, 273 км ФАД Тюмень – Ханты – Мансийск.

3.1. Обременение объекта: объект не обременен.

#### **4. Требования к объекту приватизации:**

4.1. Форма торгов: электронная.

4.2. Способ приватизации: аукцион.

4.3. Форма подачи предложений по цене объекта: открытая.

4.4. Начальная цена продажи: 10 061 000 руб. (десять миллионов шестьдесят одна тысяча рублей 00 копеек), в том числе: НДС 20% - 437 333,33 руб. (четыреста тридцать семь тысяч триста тридцать три рубля 33 копейки).

4.5. Форма платежа: оплата производится единовременно в течение 30 рабочих дней с момента заключения договора купли-продажи.

#### **5. Переход права собственности:**

Право собственности переходит от Продавца к Покупателю со дня государственной регистрации перехода права собственности в порядке, предусмотренном действующим законодательством в Управлении Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Тюменской области.

### **Решение №21 об условиях приватизации муниципального имущества**

**1. Основание для приватизации:** Решение Тобольской городской Думы от 26.10.2016 №142 «О программе приватизации муниципального недвижимого имущества города Тобольска на 2017 год», с изменениями внесенными решением Тобольской городской Думы от 31.05.2017 №63.

#### **2. Наименование объекта приватизации:**

- здание, назначение: нежилое здание, количество этажей: 1, общая площадь 123,4 кв.м., адрес объекта: Тюменская область, г. Тобольск, ул. Рабочая, д. 6;

- земельный участок, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: под нежилое здание, площадь 922+/- 11 кв.м., адрес объекта: Тюменская область, г. Тобольск, ул. Рабочая, № 6.

#### **3. Характеристика объекта приватизации:**

- здание, назначение: нежилое здание, количество этажей: 1, общая площадь 123,4 кв.м., адрес объекта: Тюменская область, г. Тобольск, ул. Рабочая, д. 6. Кадастровый номер: 72:24:0303002:332;

- земельный участок, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: под нежилое здание, площадь 922+/- 11 кв.м., адрес объекта: Тюменская область, г. Тобольск, ул. Рабочая, № 6. Кадастровый номер: 72:24:0303002:559.

3.1. Обременение объекта: объект не обременен.

**4. Требования к объекту приватизации:**

4.1. Форма торгов: электронная.

4.2. Способ приватизации: аукцион.

4.3. Форма подачи предложений по цене объекта: открытая.

4.4. Начальная цена продажи: 1 211 000,00 руб. (один миллион двести одиннадцать тысяч рублей 00 копеек), в том числе: НДС 20% - 10 500,00 (десять тысяч пятьсот рублей 00 копеек).

4.5. Форма платежа: оплата производится единовременно в течение 30 рабочих дней с момента заключения договора купли-продажи.

**5. Переход права собственности:**

Право собственности переходит от Продавца к Покупателю со дня государственной регистрации перехода права собственности в порядке, предусмотренном действующим законодательством в Управлении Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Тюменской области.

**Решение №22 об условиях приватизации муниципального имущества**

**1. Основание для приватизации:** Приказ Департамента имущественных отношений Администрации города Тобольска от 08.06.2020 №258 «О программе приватизации муниципального движимого муниципального имущества города Тобольска на 2020 год».

**2. Наименование объекта приватизации:** буксировочная канатная дорога с одноместными буксировочными устройствами, расположенная по адресу: г. Тобольск, д. Алемасова, количество опор – 6, количество – буксировочных устройств – 41, площадка монтажная, площадка высадки, приводная станция 196-Б, натяжная станция – 2 шт., электросиловое оборудование, канаты и др.

**3. Характеристика объекта приватизации:** буксировочная канатная дорога с одноместными буксировочными устройствами, расположенная по адресу: г. Тобольск, д. Алемасова, количество опор – 6, количество – буксировочных устройств – 41, площадка монтажная, площадка высадки, приводная станция 196-Б, натяжная станция – 2 шт., электросиловое оборудование, канаты и др.

3.1. Обременение объекта: объект не обременен.

**4. Требования к объекту приватизации:**

4.1. Форма торгов: электронная.

4.2. Способ приватизации: аукцион.

4.3. Форма подачи предложений по цене объекта: открытая.

4.4. Начальная цена продажи: 2 371 000,00 руб. (два миллиона триста семьдесят одна тысяча рублей 00 копеек), в том числе: НДС 20% - 395 166,67 (триста девяносто пять тысяч сто шестьдесят шесть рублей 67 копеек).

4.5. Форма платежа: оплата производится единовременно в течение 30 рабочих дней с момента заключения договора купли-продажи.

**5. Переход права собственности:**

Право собственности переходит от Продавца к Покупателю со дня государственной регистрации перехода права собственности в порядке, предусмотренном действующим законодательством в Управлении Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Тюменской области.

ФИО	подпись	ФИО	подпись
А.А. Денисова		Е.А. Глубоковских	
Т.А. Шевченко		Е.И. Шанина	
Т.М. Хамова			

