



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ТОБОЛЬСКА

РАСПОРЯЖЕНИЕ

15 декабря 2016 г.

№ 2282

**О внесении изменений в распоряжение
Администрации города Tobolska от 04.06.2013 № 1283 «Об утверждении
Регламента сопровождения инвестиционных проектов»**

В соответствии с распоряжением Правительства Тюменской области от 26.07.2016 № 854-рп «О внесении изменений в распоряжение от 21.02.2013 № 248-рп «Об утверждении регламента комплексного сопровождения инвестиционных проектов, реализуемых и (или) планируемых к реализации в Тюменской области» в распоряжение Администрации города Tobolska от 04.06.2013 №1283 «Об утверждении Регламента сопровождения инвестиционных проектов» внести следующие изменения:

Приложение к распоряжению изложить в новой редакции согласно приложению к настоящему распоряжению.

Глава города

В.В. Мазур

ПРИЛОЖЕНИЕ

к распоряжению
Администрации города Тобольска
от 15 декабря 2016 г. № 2282

РЕГЛАМЕНТ сопровождения инвестиционных проектов в муниципальном образовании городской округ город Тобольск

I. Общие положения

1.1. Настоящий Регламент устанавливает сроки и последовательность действий администрации города Тобольска по оказанию информационно-консультационного и организационного содействия субъектам предпринимательской и инвестиционной деятельности, реализующим и (или) планирующим реализацию инвестиционных проектов на территории города Тобольска Тюменской области (сопровождение инвестиционных проектов).

1.2. Регламент направлен на снижение административных барьеров, а также на координацию взаимодействия администрации города Тобольска с инвесторами, с федеральными и региональными органами исполнительной власти.

1.3. Для целей настоящего Регламента применяются следующие термины:

Инвестиционный проект - обоснование экономической целесообразности, объема и сроков осуществления капитальных вложений, в том числе необходимая проектная документация, разработанная в соответствии с законодательством Российской Федерации, а также описание практических действий по осуществлению инвестиций (бизнес-план).

Инвестор – это субъект инвестиционной деятельности, осуществляющий капитальные вложения с использованием собственных (и) или привлеченных средств в соответствии с законодательством Российской Федерации и Тюменской области и обеспечивающий их целевое использование.

Сопровождение инвестиционного проекта - комплекс мероприятий, направленных на успешную реализацию проекта.

1.4. Сопровождение инвестиционных проектов основывается на принципах:

- объективности и экономической обоснованности принимаемых решений;
- открытости и доступности для всех инвесторов информации, необходимой для осуществления инвестиционной деятельности за исключением случаев, предусмотренных законодательством Российской Федерации в отношении государственной, служебной или коммерческой тайны;
- равноправия инвесторов;
- обязательности исполнения принятых решений, неизменности прав инвесторов;
- сбалансированности общественных и частных интересов;
- клиентоориентированного подхода по отношению к инвесторам.

II. Направления работы с инвесторами в муниципальном образовании город Тобольск

Администрация города Тобольска осуществляет работу с инвесторами по следующим направлениям:

1. Поиск и привлечение потенциальных инвесторов.

1.1. Уполномоченным лицом администрации города, ответственным за организацию работы с инвесторами, является заместитель Главы города, председатель комитета финансов, курирующий вопросы экономического и инвестиционного развития.

1.2. Уполномоченным органом по сопровождению инвестиционных проектов является комитет инвестиционной политики администрации города Тобольска.

1.3. Ответственными за непосредственное взаимодействие с инвесторами в администрации города являются:

- председатель комитета инвестиционной политики;
- председатель комитета градостроительной политики;
- председатель комитета земельных отношений и лесного хозяйства;
- председатель комитета экономики;
- председатель комитета по управлению имуществом;
- председатель комитета капитального строительства;
- председатель комитета ЖКХ,

в рамках полномочий своих структурных подразделений.

1.4. Ответственными лицами организуются встречи, переговоры с потенциальными инвесторами.

1.5. Комитетом инвестиционной политики осуществляется работа по формированию перечня инвестиционных предложений муниципального образования с учетом его специализации (наличия природных ресурсов, производственных предприятий, наличия свободных промышленных и инфраструктурных площадок, кадровых ресурсов и т.д.), координирование встреч, переговоров с потенциальными инвесторами, проводимых ответственными лицами.

1.6. Комитетом инвестиционной политики совместно с комитетом земельных отношений и лесного хозяйства, комитетом градостроительной политики администрации города формируется реестр земельных участков, наиболее подготовленных для реализации инвестиционных проектов, с учетом близости объектов инфраструктуры и точек подключения к сетям газо-, электро- и водоснабжения, водоотведения. Информация о сформированных земельных участках для реализации инвестиционных проектов на территории города Тобольска размещается на официальном сайте администрации города Тобольска.

1.7. Информационно-аналитические материалы об инвестиционной деятельности на территории города Тобольска публикуются в средствах массовой информации, размещаются на официальном сайте администрации города Тобольска.

2. Сопровождение инвестиционных проектов.

Сопровождение инвестиционных проектов предусматривает осуществление следующих мероприятий:

2.1. Подбор земельного участка для реализации инвестиционного проекта и содействие по предоставлению земельного участка в минимально возможные в соответствии с действующим законодательством сроки.

2.2. Выдача разрешения на строительство в минимально возможные в соответствии с действующим законодательством сроки.

2.3. Организационное содействие по подключению к инженерным сетям (газ, теплоснабжение, водоснабжение, энергоснабжение). Организация встреч инвесторов с ресурсоснабжающими организациями.

2.4. Проведение мониторинга реализации инвестиционных проектов совместно с Департаментом инвестиционной политики и государственной поддержки предпринимательства Тюменской области и (или) Фондом «Инвестиционное агентство Тюменской области», включающее выезд на площадки реализации инвестиционных проектов, оперативное реагирование на проблемные вопросы, возникающие в ходе реализации инвестиционных проектов, в пределах компетенции администрации муниципального образования.

2.5. В случае возникновения при реализации инвестиционного проекта проблемных вопросов, не относящихся к компетенции администрации города Тобольска, администрацией города Тобольска направляется запрос в соответствующий федеральный орган власти, орган исполнительной власти Тюменской области, иные организации.

2.6. Инвестор, реализующий инвестиционный проект, имеет возможность обратиться за предоставлением той или иной формы государственной поддержки в соответствии с действующим законодательством.

III. Порядок взаимодействия Администрации города Тобольска с инвестором

3.1. При осуществлении сопровождения инвестиционных проектов субъектов малого и среднего предпринимательства стоимостью до 300 млн. рублей, за исключением инвестиционных проектов, связанных со строительством жилых домов, объектов социальной инфраструктуры, возводимых за счет средств областного бюджета, с приобретением легкового, грузового транспорта, не являющегося составной частью инвестиционного проекта комитет инвестиционной политики администрации города Тобольска взаимодействует с Фондом «Инвестиционное агентство Тюменской области». Взаимодействие осуществляется в соответствии с «Регламентом работы фонда «Инвестиционное агентство Тюменской области по сопровождению инвестиционных проектов в муниципальных образованиях Тюменской области».

3.2. При осуществлении сопровождения инвесторов, не являющихся субъектами малого и среднего предпринимательства с общим объемом инвестиций до 300 млн. рублей, инвесторов с общим объемом инвестиций более 300 млн. рублей, за исключением инвестиционных проектов по строительству жилых домов, объектов телекоммуникационной инфраструктуры, а также возводимых за счет средств областного бюджета объектов социальной инфраструктуры комитет инвестиционной политики администрации города Тобольска взаимодействует с Департаментом инвестиционной политики и государственной поддержки предпринимательства Тюменской области. Взаимодействие осуществляется в соответствии с «Регламентом комплексного сопровождения инвестиционных проектов, реализуемых и (или) планируемых к реализации в Тюменской области», утвержденным распоряжением Правительства Тюменской области от 21 февраля 2013 года №248-рп (с изменениями и дополнениями).

3.3. В случае прямого обращения инвестора с письменным заявлением о сопровождении инвестиционного проекта на имя Главы города Тобольска, Администрация города Тобольска информирует Департамент инвестиционной политики и государственной поддержки предпринимательства Тюменской области и Фонд «Инвестиционное агентство Тюменской области».

3.4. Глава города Тобольска назначает куратора, ответственного за сопровождение инвестиционного проекта в рамках установленных настоящим регламентом направлений работы с инвесторами в муниципальном образовании.

3.5. Куратор (ответственный исполнитель) оказывает инвестору консультационную, информационную и организационную поддержку в течение всего периода реализации инвестиционного проекта вплоть до ввода объекта в эксплуатацию.

3.6. Инвестор при обращении с заявлением о сопровождении инвестиционного проекта подписывают согласие на обработку персональных данных в соответствии с приложением №1 к настоящему регламенту.

3.7. Срок рассмотрения обращений инвесторов, в случае если подготовка ответа не требует дополнительных запросов и времени для проработки, составляет семь рабочих дней. Максимальный рекомендуемый срок рассмотрения обращений инвесторов не должен превышать 14 рабочих дней.

3.8. Администрация города Тобольска может принять решение о подписании соглашения о сотрудничестве с инвестором, планирующим реализацию и (или) реализующим инвестиционный проект на территории муниципального образования.

3.9. Администрация города Тобольска формирует и осуществляет ведение Реестра реализуемых инвестиционных проектов. Актуализация реестра реализуемых инвестиционных проектов осуществляется на постоянной основе. Актуализированный реестр инвестиционных проектов направляется в Департамент инвестиционной политики и государственной поддержки предпринимательства Тюменской области.

IV. Информация для контактов

4.1. Департамент инвестиционной политики и государственной поддержки предпринимательства Тюменской области.

Адрес: 625003, г. Тюмень, ул.Республики, 24.

Контактный телефон: (3452) 55-64-67, 55-66-58, 55-64-55

Адрес электронной почты: dep_invest@72to.ru

Официальный Интернет-сайт уполномоченного органа - www.admtvumen.ru
www.tyumen-region.ru/

4.2. Фонд «Инвестиционное агентство Тюменской области».

Адрес: 625000, Тюменская область, г.Тюмень, ул.Хохрякова, 53

Телефон: (3452)50-76-33

Адрес электронной почты: recept@frpp.ru

Официальный Интернет-сайт: www.iato.ru

4.3. Администрация города Тобольска

Уполномоченный орган – комитет инвестиционной политики администрации города Тобольска.

Адрес: 626152, г.Тобольск, ул.Аптекарская, 3.

Контактный телефон: (3456) 22-63-50.

Адрес электронной почты: kip@admtob.ru

Официальный Интернет-сайт:

www.tobolsk.admtvumen.ru/mo/Tobolsk/index.htm, www.admtobolsk.ru

Согласие на обработку персональных данных

Основание: Федеральный закон от 27.07.2006 № 152-ФЗ «О персональных данных».

Обработка персональных данных – действия (операции) с персональными данными, включая сбор, систематизацию, накопление, хранение, уточнение (обновление, изменение), использование, распространение (в том числе передачу), обезличивание, блокирование, уничтожение персональных данных, осуществление иных действий с учетом действующего законодательства Российской Федерации.

Заполняется собственноручно Заявителем

<p>Фамилия, имя, отчество, паспортные данные (кем и когда выдан, дата выдачи, адрес) Заявителя: физического лица (Заемщика – ИП, руководителя организации; залогодателя, поручителя; супруга, дающего согласие другому супругу на заключение договора поручительства или залога). Дата рождения</p>	<p>_____</p> <p>_____</p> <p>_____</p> <p>_____</p> <p>_____</p> <p>_____</p> <p>_____</p> <p>_____</p>
<p>Цель обработки персональных данных</p>	<p>Принятие решения о сопровождении инвестиционного проекта; предоставление целевого, инвестиционного займа; заключение договоров, необходимых для обеспечения договора целевого займа в соответствии с Федеральным законом от 24.07.2007 № 209-ФЗ «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации» и локальными нормативными актами Инвестиционного агентства. Выявление наличия судебных и исполнительных производств в отношении Заявителя. Исполнение обязательств по договорам; бухгалтерский учет и отчетность; составление внутренних и статистических отчетов, аналитических данных; отчетность в уполномоченные государственные, муниципальные органы и учреждения</p>
<p>Перечень персональных данных, на обработку которых дается согласие</p>	<p>Фамилия, имя, отчество; пол; дата рождения; адрес места регистрации (места пребывания); номера телефонов (факсов). По дополнительному запросу: семейное положение; информация о наличии иждивенцев (пол, возраст, род занятий); должность, место работы; образование (специальность); профессия; социальное положение; имущественное положение; адрес и местонахождение имущества; стоимость и состав имущества; доходы; информация о расчетных (лицевых, депозитных, валютных) счетах в кредитных учреждениях, о движении средств по счетам в кредитных учреждениях, наличии (отсутствии) задолженности по платежам в бюджет и во внебюджетные фонды; информация о кредитных обязательствах и иных обязательствах имущественного характера перед третьими лицами; идентификационный номер налогоплательщика (ИНН); основной государственный регистрационный номер записи о государственной регистрации индивидуального предпринимателя; сведения, указанные в паспорте гражданина Российской Федерации; сведения о ранее выданном паспорте; о наличии (отсутствии) судимости или нахождения под следствием; о наличии (отсутствии) судебных процессов и неисполненных судебных актов в отношении физического лица; фото, изображение субъекта ПДн; полученное путем открытой видеосъемки в местах общего доступа; иные сведения, относящиеся к личности Заявителя, доступные или известные в любой конкретный момент с учетом действующего законодательства Российской Федерации</p>
<p>Способы обработки персональных данных</p>	<p>Смешанная обработка персональных данных (автоматизированная и ручная с использованием бумажных и электронных носителей)</p>
<p>Срок действия согласия на обработку персональных данных. Отзыв согласия</p>	<p>На период исполнения договоров с Заявителем с учетом срока исковой давности; на период судебного рассмотрения дела, ведения исполнительного производства в соответствии с законодательством Российской Федерации. Заявитель вправе отозвать данное согласие путем направления письменного</p>

	заявления, в этом случае обработка персональных данных прекращается. Срок хранения документов устанавливается в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации по делопроизводству и архивному хранению
--	--

Даю согласие на обработку моих персональных данных.

Подпись Заявителя _____ Дата _____ 20__ г.