

**СВОДНЫЙ ОТЧЕТ**  
**о результатах проведения оценки регулирующего воздействия**  
**проекта нормативного правового акта**

**1. Общая информация**

**1.1. Орган-разработчик:**

Департамент градостроительства и землепользования Администрации города  
Тобольска

---

**1.2. Вид и наименование проекта:**

Постановление Администрации города Тобольска «Об утверждении Порядка подготовки документации по планировке территории применительно к территории городского округа город Тобольск, принятия решения об утверждении такой документации, внесения изменений в такую документацию, отмены такой документации или ее отдельных частей, признания отдельных частей такой документации не подлежащими применению» (далее – Проект постановления).

**1.3. Нормы федерального законодательства, из которых вытекает необходимость разработки проекта:**

Статьи 45, 46 Градостроительного кодекса РФ

*(заполняется в случае если разработка проекта предусмотрена актами федерального законодательства, указывается конкретная статья, часть, пункт, подпункт НПА)*

---

**1.4. Степень регулирующего воздействия проекта:**

Средняя

---

**1.5. Обоснование отнесения проекта к определенной степени регулирующего воздействия (выбрать нужное):**

**Высокая**

содержит положения, устанавливающие ранее не предусмотренные муниципальными нормативными правовыми актами города Тобольска обязанности, запреты, ограничения для субъектов предпринимательской и инвестиционной деятельности либо способствующие их установлению, и (или) положения, приводящие к возникновению ранее не предусмотренных муниципальными нормативными правовыми актами города Тобольска расходов субъектов предпринимательской и инвестиционной деятельности и (или) расходов бюджета города Тобольска

**Средняя**

+ содержит положения, изменяющие ранее предусмотренные муниципальными нормативными правовыми актами города Тобольска обязанности, запреты, ограничения для субъектов предпринимательской и инвестиционной деятельности либо способствующие их изменению, и (или) положения, приводящие к увеличению ранее предусмотренных муниципальными нормативными правовыми актами города Тобольска расходов субъектов предпринимательской и инвестиционной деятельности и (или) расходов бюджета города Тобольска

**Низкая**

не содержит положений, предусмотренных подпунктами «а» и «б» настоящего пункта, но в соответствии с пунктом 1.1 настоящего Порядка подлежит ОРВ.

**1.6. Краткое описание содержания предлагаемого правового регулирования:**

Проектом постановления предлагается установить порядок отмены документации по планировке территории или ее отдельных частей, а также признания отдельных частей такой документации не подлежащими применению, особенно внесения изменений в документацию по планировке территории, а также требования к предложениям

заинтересованных лиц, предполагается установить срок проведения проверки документации по планировке территории (20 рабочих дней), а также предлагается утверждать актом Администрации города Тобольска документацию по планировке территории в том числе в пределах срока, установленного Градостроительным кодексом РФ.

1.7. Срок проведения публичных консультаций в отношении идеи (концепции) правового регулирования (если проводились):

начало «17» апреля 2020 года; окончание «14 мая» 2020 года.

1.8. Полный электронный адрес размещения сводки предложений, составленной по результатам обсуждения идеи (концепции) правового регулирования:  
[www.admtobolsk.ru](http://www.admtobolsk.ru)

1.19. Контактная информация исполнителя в органе-разработчике:  
Ермоленко Алексей Александрович, заместитель директора, начальник управления градостроительства департамента градостроительства и землепользования, тел.: 25-25-94, [dgz@admtobolsk.ru](mailto:dgz@admtobolsk.ru)

*(Ф.И.О., должность, телефон, адрес электронной почты)*

## 2. Описание проблемы, на решение которой направлено предлагаемое правовое регулирование

### 2.1. Формулировка проблемы:

Федеральным законом от 02.08.2019 № 283-ФЗ «О внесении изменений в Градостроительный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации» в Градостроительный кодекс Российской Федерации в части вопросов по подготовке документации по планировке территории внесены соответствующие изменения. Так в частности помимо утверждения органами местного самоуправления порядка подготовки документации по планировке территории и принятия решения об утверждении документации по планировке территории, такие органы местного самоуправления устанавливают также порядок внесения изменений в такую документацию, отмены такой документации или ее отдельных частей, а также признания отдельных частей такой документации не подлежащими применению. Кроме того исключаются положения о направлении после проведения общественных обсуждений или публичных слушаний главе местной администрации городского округа документации по планировке территории, протокола общественных обсуждений или публичных слушаний и заключения о результатах общественных обсуждений или публичных слушаний не позднее чем через пятнадцать дней со дня проведения общественных обсуждений или публичных слушаний, также устанавливается для органов местного самоуправления срок проверки документации по планировке территории применительно к территории городского округа (20 рабочих дней), исключаются у главы местной администрации городского округа его «собственные» полномочия по принятию решений по утверждению документации по планировке территории или отклонению такой документации, наделяя одновременно полномочием по принятию решения по утверждению документации органы местного самоуправления, и полномочием по отклонению документации. При этом устанавливаются также срок для органов местного самоуправления по утверждению документации по планировке территории (20 рабочих дней), а также срок утверждения документации, когда не требуется проведение общественных обсуждений или публичных слушаний.

Вместе с тем, постановление Администрации города Тобольска от 15.04.2010 № 17 не учитывает требования статьей 45, 46 Градостроительного кодекса РФ (включая вышеуказанные положения Федерального закона от 02.08.2019 № 283-ФЗ), в связи с чем существует необходимость в признании его утратившим силу и принятии нового порядка.

*(приводится текстовое описание проблемы, количественная оценка ущерба от наличия проблемы - при возможности дать такую оценку)*

2.2. Негативные эффекты, возникающие в связи с наличием проблемы, по возможности их количественная оценка:

Негативный эффект состоит в том, что действующее постановление Администрации города Тобольска от 15.04.2010 № 17 «Об утверждении Положения о порядке подготовки и утверждения документации по планировке территории, разрабатываемой на основании

решений органов местного самоуправления города Тобольска» не соответствует требованиям статей 45, 46 Градостроительного кодекса РФ.

*(текстовое описание негативных эффектов, подтверждающие статистические данные, источники информации, в том числе данные независимых исследований, собственные экспертные оценки, мнения участников общественных отношений и другие источники данных)*

2.3. Причины невозможности решения проблемы участниками соответствующих отношений самостоятельно, без введения предлагаемого правового регулирования:

В соответствии с частью 20 статьи 45 Градостроительного кодекса РФ порядок подготовки документации по планировке территории, разрабатываемой на основании решений органов местного самоуправления, порядок принятия решения об утверждении документации по планировке территории для размещения объектов, указанных в частях 4, 4.1 и 5 - 5.2 настоящей статьи, подготовленной в том числе лицами, указанными в пунктах 3 и 4 части 1.1 настоящей статьи, порядок внесения изменений в такую документацию, порядок отмены такой документации или ее отдельных частей, порядок признания отдельных частей такой документации не подлежащими применению устанавливаются настоящим Кодексом и нормативными правовыми актами органов местного самоуправления.

### **3. Определение целей предлагаемого правового регулирования и индикаторов для оценки их достижения**

Цели предлагаемого правового регулирования	Срок достижения целей предлагаемого правового регулирования	Индикаторы (показатели) достижения целей предлагаемого правового регулирования
Урегулирование порядка подготовки и утверждения документации по планировке территории, внесения в нее изменений, отмены такой документации или ее отдельных частей, а также признания отдельных частей такой документации не подлежащими применению	С даты официального опубликования предлагаемого правового регулирования на долгосрочную перспективу	Не представляется возможным оценить

### **4. Субъекты предпринимательской и инвестиционной деятельности, интересы которых будут затронуты предлагаемым регулированием, оценка количества таких субъектов**

Предлагаемым регулированием будут затронуты интересы субъектов предпринимательской и инвестиционной деятельности (физических или юридических лиц), которые заинтересованы в подготовке документации по планировке территории, ее изменении, отмене, признании ее отдельных частей не подлежащими применению.

Количество таких субъектов на дату составления настоящего сводного отчета не представляется возможным оценить.

### **5. Оценка дополнительных расходов (доходов) городского бюджета, связанных с введением предлагаемого правового регулирования**

5.1. Не представляется возможным оценить.

*(приводятся сведения о дополнительных расходах (единовременных, периодических) и возможных доходах областного бюджета, связанных с введением предлагаемого правового регулирования, дается их количественная оценка)*

### **6. Изменение обязанностей и (или) ответственности потенциальных адресатов предлагаемого правового регулирования и связанные с ними дополнительные расходы (доходы)**

Проектом постановления предлагается установить порядок отмены документации по планировке территории или ее отдельных частей, а также признания отдельных частей такой документации не подлежащими применению, особенности внесения изменений в документацию по планировке территории, а также требования к предложениям заинтересованных лиц, предполагается установить срок проведения проверки документации по планировке территории (20 рабочих дней), а также предлагается утверждать актом Администрации города Тобольска документацию по планировке территории в том числе в пределах срока, установленного Градостроительным кодексом РФ.

Не представляется возможным оценить расходы субъектов предпринимательской и инвестиционной деятельности, связанных с необходимостью соблюдения установленных обязанностей, запретов, ограничений либо с изменением содержания таких обязанностей, запретов, ограничений.

#### **7. Риски невозможности решения проблемы введением предлагаемого правового регулирования**

Риски невозможности решения проблемы введением предлагаемого правового регулирования: отсутствуют.

#### **8. Сравнение возможных вариантов решения проблемы**

Сравнение предлагаемого правового регулирования с иными возможными вариантами решения проблемы:

Иные варианты решения проблемы не рассматривались, поскольку в соответствии с Градостроительным кодексом РФ органы местного самоуправления обязаны урегулировать порядок подготовки документации по планировке территории применительно к территории городского округа, принятия решения об утверждении такой документации, внесения изменений в такую документацию, отмены такой документации или ее отдельных частей, признания отдельных частей такой документации не подлежащими применению, который должен соответствовать положениям Градостроительного кодекса РФ (в редакции Федерального закона от 02.08.2019 № 283-ФЗ).

#### **9. Обоснование необходимости установления переходных положений (переходного периода) и (или) отсрочки вступления в силу правового акта либо обоснование необходимости распространения предлагаемого правового регулирования на ранее возникшие правоотношения**

9.1. Необходимость установления переходного периода и (или) отсрочки введения предлагаемого правового регулирования: нет

а) срок переходного периода: нет;

б) отсрочка введения предлагаемого правового регулирования: нет.

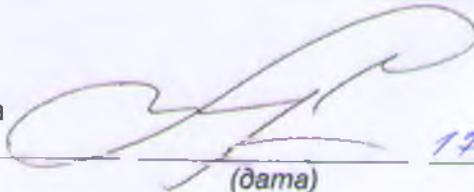
9.2. Необходимость распространения предлагаемого правового регулирования на ранее возникшие отношения: нет.

9.3. Обоснование необходимости установления переходного периода и (или) отсрочки вступления в силу нормативного правового акта либо необходимость распространения предлагаемого правового регулирования на ранее возникшие отношения: нет.

Руководитель органа-разработчика

С.А. Карева

(инициалы, фамилия)



(дата)

17.04.2020

(подпись)