проект

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ТОБОЛЬСКА

Исх. № ___ **_____ 2026 г.**

РАСПОРЯЖЕНИЕ

_____ 2026 г. **№ _____**

Об установлении коэффициента, учитывающего уровень инфляции, на 2027 год

В соответствии с Порядком передачи муниципального имущества города Тобольска в аренду, безвозмездное пользование, утвержденным решением Тобольской городской Думы от 26.10.2021 № 127, руководствуясь ст. 40, 44 Устава города Тобольска:

1. Установить на 2027 год для расчета арендной платы за пользование нежилыми помещениями, зданиями, строениями, сооружениями, движимым имуществом, кабельной канализацией и сетями инженерно-технического обеспечения (совокупностью имущественных объектов, непосредственно используемых в процессе электро-, тепло-, газо-, водоснабжения и водоотведения), платы за пользование жилым помещением муниципального жилищного фонда коммерческого использования, коэффициент, учитывающий уровень инфляции, равный 1,05.
2. Установить, что настоящее распоряжение действует до 31.12.2027.
3. Управлению документационного обеспечения и контроля Администрации города Тобольска, Управлению делами Администрации города Тобольска обеспечить размещение настоящего распоряжения в официальном сетевом издании «Официальные документы города Тобольска» (www.tobolskdoc.ru), на официальном сайте Администрации города Тобольска (www.admtobolsk.ru) и на официальном сайте муниципального образования город Тобольск на портале органов государственной власти Тюменской области (www.tobolsk.admtyumen.ru).

П.А. Вагин

Пояснительная записка
к проекту распоряжения
«Об установлении коэффициента, учитывающего уровень инфляции, на 2027 год»

В соответствии с пунктом 7 приложения к Порядку передачи муниципального имущества города Тобольска в аренду, безвозмездное пользование, утвержденному решением Тобольской городской Думы от 26.10.2021 № 127 (в ред. от 28.06.2024), размер арендной платы для договоров аренды на срок не менее года ежегодно корректируется с учетом коэффициента, учитывающего уровень инфляции.

В соответствии с пунктом 8 указанного приложения, размер коэффициента, учитывающего уровень инфляции, ежегодно устанавливается муниципальным правовым актом Администрации города Тобольска.

Согласно основным параметрам прогноза социально-экономического развития на 2027 год и на плановый период 2028 и 2029 годов, размещенным на сайте Министерства экономического развития Российской Федерации, индекс потребительских цен (далее – ИПЦ) в 2027 году составит 105,0% (по базовому варианту).

Письмом Департамента финансов Тюменской области от 30.07.2026 № 3428/01/2 - 07 определено, что ИПЦ для расчета доходов бюджетов необходимо брать по данным экономических органов.

Таким образом, коэффициент, учитывающий уровень инфляции, для расчета арендной платы за пользование муниципальным имуществом города Тобольска, в 2027 году необходимо установить в размере 1,05 (на уровне прогнозного ИПЦ).

Проект распоряжения подлежит оценке регулирующего воздействия, проводимой в соответствии с постановлением Администрации города Тобольска от 30.12.2015 № 162 «Об утверждении порядка проведения оценки регулирующего воздействия проектов муниципальных нормативных правовых актов, затрагивающих вопросы осуществления предпринимательской и иной экономической деятельности, порядка проведения экспертизы муниципальных нормативных правовых актов, затрагивающих вопросы осуществления предпринимательской и инвестиционной деятельности, в целях выявления положений, необоснованно затрудняющих осуществление предпринимательской и инвестиционной деятельности».